

# SITZUNG

**Gremium:** Gemeinderat  
**Sitzungstag:** 26.06.2023  
**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal

## Anwesenheitsliste

**Anwesend waren:**

Name:	Bemerkungen:
-------	--------------

<b>Erster Bürgermeister</b>	
Kurz, Tobias	
<b>Gemeinderat</b>	
Brenzinger, Alois	
Doppelhammer, Wolfgang	
Grahl, Walter	
Hecka, Christina	
Hofer, Wolfgang	
Köck, Günter	
Lengdabler, Stefan	
Lorenzer, Daniel	
Moser, Florian	
Neun, Martin	
Resch, Michael	
Roidner, Franz	
Schanner, Helmut	
Steidele, Brigitte	
Steidele, Josef	
Wenemoser, Monika	

<b>Verwaltung</b>	
Freudenstein, Erwin	
Jurk, Manfred	bis TOP 468 anwesend
Leipelt, Daniela	bis TOP 465 anwesend
Nöbauer, Florian	bis TOP 465 anwesend
Prem, Roland	
Schwarz, Stefan	bis TOP 465 anwesend

**Entschuldigt fehlten:**

<b>Gemeinderat</b>	
Haspelhuber, Josef	
Schneider, Bärbel	

**Unentschuldigt fehlten:**

<b>Gemeinderat</b>	
Albrecht, Tobias, Dr.	
Freudenstein, Florian	

Der Bürgermeister eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung und stellte fest, dass die Sitzungseinladung mit Tagesordnung form- und fristgerecht zugestellt wurde, dagegen keine Einwendungen vorliegen und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

## **T a g e s o r d n u n g :**

### ***Öffentlicher Teil:***

462. Straßensanierungsprogramm 2023 - Waldstraße Bad Füssing;  
Fällung von 4 Birken
463. Aufstellung eines Bebauungsplanes für PV-Anlage Klärwerk und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans, Fl.Nr. 770, 771 u. 774 Gemarkung Würding, Haslau 1
464. Bauvoranfrage: "Errichtung einer Freiflächen PV-Anlage (823kWp) auf einer intensiv landwirtschaftlich genutzten Ackerfläche", Fl.Nr. 1005/15 Gemarkung Würding
465. Abendliche Sperrung eines Teilbereichs des Kurplatzes für den Verkehr;  
Durchführung einer Testphase

**Öffentlicher Teil:**

<b>TOP 462</b>	<b>Straßensanierungsprogramm 2023 - Waldstraße Bad Füssing; Fällung von 4 Birken</b>
----------------	--

**Beschluss:**

Mit der vorgestellten Planung zur Sanierung der Waldstraße besteht Einverständnis. Es besteht Einverständnis, die 4 Birken im Zuge der Straßensanierungsmaßnahme „Waldstraße“ zu fällen und eine allergenarme Ersatzpflanzung zu errichten.

<b>TOP 463</b>	<b>Aufstellung eines Bebauungsplanes für PV-Anlage Klärwerk und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans, Fl.Nr. 770, 771 u. 774 Gemarkung Würding, Haslau 1</b>
----------------	--

**Beschluss:**

## a) Flächennutzungs- und Landschaftsplan:

Es besteht Einverständnis, den Flächennutzungs- und Landschaftsplan für die Grundstücke Fl.Nr. 770, 771 und 774 Gemarkung Würding zu ändern und eine Fläche von ca. 6.500 m<sup>2</sup> als „SO Erneuerbare Energie“ darzustellen.

## b) Bebauungsplan:

Es besteht Einverständnis für die Grundstücke Fl.Nr. 770, 771 und 774 Gemarkung Würding einen Bebauungsplan zur Errichtung einer PV-Anlage aufzustellen und als Nutzung „SO Erneuerbare Energie“ festzusetzen.

## c) Planungsauftrag:

Die Verwaltung wird beauftragt für die Erstellung der Bauleitplanung entsprechende Angebote einzuholen und anschließend dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zu erteilen.

<b>TOP 464</b>	<b>Bauvoranfrage: "Errichtung einer Freiflächen PV-Anlage (823kWp) auf einer intensiv landwirtschaftlich genutzten Ackerfläche", Fl.Nr. 1005/15 Gemarkung Würding</b>
----------------	---

**Beschluss:**

- a) Antrag von GRM Brigitte Steidele:

Den anwesenden Antragstellern soll ein Rederecht vor dem Gremium erteilt werden.

Dieser Antrag wurde vom Gremium abgelehnt

- b) Vom Schreiben der Antragssteller vom 23.05.2023 wird Kenntnis genommen. Es wird festgestellt, dass die integrierte Ortsentwicklungsplanung „Zukunft Bad Füssing“ zusammen mit dem Standortkonzept für Freiflächen-Photovoltaikanlagen der Gemeinde Bad Füssing vom 01.07.2022 den Rahmen für die geordnete städtebauliche Entwicklung gemäß § 1 Abs.3 BauGB bilden.

Nachdem sich weder die Rechtslage noch die Sachlage seit dem Gemeinderatsbeschluss vom 15.11.2022 geändert hat, wird konsequenterweise dem erneuten Antrag vom 23.05.2023 auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans zur Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1005/15 Gemarkung Würding nicht entsprochen.

<b>TOP 465</b>	<b>Abendliche Sperrung eines Teilbereichs des Kurplatzes für den Verkehr; Durchführung einer Testphase</b>
----------------	--

**Beschluss:**

Die Gemeinde Bad Füssing sperrt die Kurallee auf Höhe des neuen Kurplatzes der Gemeinde Bad Füssing (siehe beigefügten Lageplan) probeweise im Zeitraum vom 06.08.2023 bis maximal 01.10.2023 in der Zeit von 16:30 Uhr bis 22:00 Uhr für den Gesamtverkehr. Die Umleitung erfolgt über die Schillerstraße und die Goethestraße. Die Verwaltung kann und soll bei auftretenden Problemen reagieren und Dauer und Intensität der Sperrung anpassen.