

SITZUNG

Gremium: Gemeinderat
Sitzungstag: 17.05.2021
Sitzungsort: Kleiner Kursaal (Kurallee 19)

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

Name:	Bemerkungen:
Erster Bürgermeister	
Kurz, Tobias	
Gemeinderat	
Albrecht, Tobias, Dr.	
Brenzinger, Alois	
Doppelhammer, Wolfgang	
Grahl, Walter	
Haspelhuber, Josef	
Hofer, Wolfgang	
Köck, Günter	
Lorenzer, Daniel	
Moser, Florian	
Neun, Martin	
Resch, Veronika	
Roidner, Franz	
Schneider, Bärbel	
Steidele, Brigitte	
Steidele, Josef	
Wenemoser, Monika	

Verwaltung	
Flock, Josef	
Freudenstein, Erwin	
Gottschaller, Lothar	
Jurk, Manfred	bis TOP 162 anwesend
Valtlbauer, Hermann	

Entschuldigt fehlten:

Gemeinderat	
Freudenstein, Florian	
Hecka, Christina	
Lengdabler, Stefan	
Schanner, Helmut	

Der Bürgermeister eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung und stellte fest, dass die Sitzungseinladung mit Tagesordnung form- und fristgerecht zugestellt wurde, dagegen keine Einwendungen vorliegen und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil:

156. Bebauungsplan "Alt Füssing"; Antrag auf Änderung für Fl.Nr. 1066, 1067 und 1068 Gemarkung Safferstetten, Andreas-Hofer-Str. 2 und 4 und Alte Füssinger Str. 12
157. Bebauungsplan "Alt Füssing"; Antrag auf Änderung für Fl.Nr. 1083 Gemarkung Safferstetten, Alte Füssinger Straße
158. Bauvoranfrage mit Antrag auf Änderung der Außenbereichssatzung "An der Gögginger Straße" mit Teil A: "Erweiterung Steinmetz- und Bestattungsbetrieb" und Teil B: "Neubau Kfz-Prüfhalle mit Garagen u. Wohnhaus", Fl.Nr. 362 (T) und 153/2 Gemarkung Würding
159. Feuerwehr Bad Füssing - Errichtung von Parkplätzen; Vergabe
160. Feuerwehr Aigen - Errichtung von Parkplätzen und Außenanlagengestaltung; Vergabe
161. Sanierung und Modernisierung der Kurgymnastikhalle; Vergabe der Heizungsanlage
162. Baumaßnahme "Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen in Bad Füssing"; Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
163. Bericht über die Beteiligung der Gemeinde Bad Füssing an Unternehmen mit privater Rechtsform 2020
164. Jahresrechnung der Gemeinde Bad Füssing für das Rechnungsjahr 2019 - Feststellung des Jahresergebnisses
165. Jahresrechnung der Gemeinde Bad Füssing für das Rechnungsjahr 2019 - Entlastung des Rechnungsjahres 2019

Öffentlicher Teil:

TOP 156	Bebauungsplan "Alt Füssing"; Antrag auf Änderung für Fl.Nr. 1066, 1067 und 1068 Gemarkung Safferstetten, Andreas-Hofer-Str. 2 und 4 und Alte Füssinger Str. 12
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Es besteht Einverständnis den Bebauungsplan „Alt Füssing“ für die Grundstücke Fl.Nr. 1066, 1067 und 1068 Gemarkung Safferstetten entsprechend den Antragsunterlagen mit Deckblattentwurf Nr. 20 i. d. F. vom 28.04.2021 zu ändern.

Nachdem es sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung handelt, ist eine Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchzuführen. Die Kosten für das Änderungsverfahren sind vom Antragsteller zu tragen. Des Weiteren ist die Gemeinde von eventuellen Folgekosten freizustellen.

TOP 157	Bebauungsplan "Alt Füssing"; Antrag auf Änderung für Fl.Nr. 1083 Gemarkung Safferstetten, Alte Füssinger Straße
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Es besteht Einverständnis, den Bebauungsplan „Alt Füssing“ entsprechend den Antragsunterlagen mit Deckblattentwurf Nr. 21 i. d. F. vom 03.05.2021 für das Grundstück Fl.Nr. 1083 der Gemarkung Safferstetten zu ändern. Die Größen der Baugrenzen sind analog den Schemagrundrissen zu verkleinern und für die Anbauten (u. a. Balkone) entsprechende textliche Festsetzungen zu treffen.

Nachdem es sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung handelt, ist eine Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchzuführen. Die Kosten für das Änderungsverfahren sind vom Antragsteller zu tragen. Des Weiteren ist die Gemeinde von eventuellen Folgekosten freizustellen.

TOP 158	Bauvoranfrage mit Antrag auf Änderung der Außenbereichssatzung "An der Gögginger Straße" mit Teil A: "Erweiterung Steinmetz- und Bestattungsbetrieb" und Teil B: "Neubau Kfz-Prüfhalle mit Garagen u. Wohnhaus", Fl.Nr. 362 (T) und 153/2 Gemarkung Würding
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

1. Zum Antrag auf Änderung der Außenbereichssatzung „An der Gögginger Straße“

Es besteht Einverständnis die Außenbereichssatzung „An der Gögginger Straße“ entsprechend dem Änderungsentwurf vom 04.05.2021 zu ändern. Die Kosten für das Änderungsverfahren sind von den Antragstellern zu tragen. Des Weiteren ist die Gemeinde von eventuellen Folgekosten freizustellen.

2. Zur Bauvoranfrage Teil A: „Erweiterung Steinmetz- und Bestattungsbetrieb“

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage vom 06.03.2021 mit den Planunterlagen, eingegangen am 20.04.2021, wird hergestellt.

3. Zur Bauvoranfrage Teil B: „Neubau Kfz-Prüfhalle mit Garagen u. Wohnhaus“

Das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage vom 06.03.2021 mit den Planunterlagen, eingegangen am 20.04.2021, wird hergestellt.

4. Zum Vorschlag von Gemeinderat Josef Steidle

Der Vorschlag von Gemeinderat Josef Steidle, den Standort der geplanten Prüfhalle mit dem geplanten Wohnhaus zu tauschen, ist dem Antragsteller als Empfehlung weiterzugeben.

TOP 159	Feuerwehr Bad Füssing - Errichtung von Parkplätzen; Vergabe
----------------	------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Es besteht Einverständnis den Auftrag für das Gewerk „Tiefbauarbeiten“ dem wirtschaftlichsten Anbieter, der Josef Meier GmbH & Co.KG aus Rotthalmünster zum Angebot vom 21.04.2021 mit einem Brutto-Angebotspreis in Höhe von 135.536,91 € inkl. 5 % Nachlass zu erteilen.

TOP 160	Feuerwehr Aigen - Errichtung von Parkplätzen und Außenanlagengestaltung; Vergabe
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Es besteht Einverständnis, den Auftrag für das Gewerk „Tiefbauarbeiten“ zur Errichtung von Stellplätzen am Feuerwehrhaus Aigen dem wirtschaftlichsten Anbieter, der Max Streicher GmbH & Co.KG aus Deggendorf zum Angebot vom 20.04.2021 mit einem Brutto-Angebotspreis in Höhe von 110.731,67 €, zu erteilen.

TOP 161	Sanierung und Modernisierung der Kurgymnastikhalle; Vergabe der Heizungsanlage
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:**Vergabebeschluss:**

Es besteht Einverständnis, den Auftrag für das Gewerk „Heizung einschließlich der Heizzentrale“ zur Sanierung und Modernisierung der Kurgymnastikhalle dem günstigsten Anbieter, der Isaak Haustechnik GmbH zum Angebot vom 12.05.2021 mit einem Netto-Angebotspreis in Höhe von 198.131,68 €, zu erteilen.

Zum Antrag von Gemeinderat Daniel Lorenzer:

Die Hackschnitzelheizanlage ist unverzüglich auszuschreiben und auszuführen.

Zum Antrag auf Zurückstellung der Hackschnitzelheizanlage:

Es besteht Einverständnis, die Ausschreibung und den Bau der Hackschnitzelheizanlage zurück zu stellen und dem Gemeinderat erneut in der 2. Jahreshälfte 2021 zur Beratung vorzulegen.

TOP 162	Baumaßnahme "Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen in Bad Füssing"; Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Die dringliche Anordnung wurde zur Kenntnis genommen.

TOP 163	Bericht über die Beteiligung der Gemeinde Bad Füssing an Unternehmen mit privater Rechtsform 2020
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Vorsitzende berichtete, dass aufgrund Art. 94 Abs. 3 GO die Gemeinde verpflichtet ist, jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen. Voraussetzung ist, dass der Gemeinde mindestens der zwanzigste Teil der Anteile eines Unternehmens gehört.

Name	Heil- und Thermalbäder in Niederbayern e. V.	Arbeitsgemeinschaft der Bad Füssinger Thermen und der Gemeinde Bad Füssing
Sitz	Bad Füssing	Bad Füssing
Rechtsform	e. V.	Arbeitsgemeinschaft
Beteiligungsverhältnis	im Jahr 2020 8,48 % 19.335,00 €	seit 21.09.2012 25,00 % 4.775,18 € (lt. Kto. Auszug 19.10.2020) keine Änderung 2020
Organe	<p>a) Mitgliederversammlung: ZV Bad Füssing ZV Bad Griesbach ZV Thermalbad Birnbach ZV Bad Gögging ZV Bad Abbach Gemeinde Bad Füssing Stadt Bad Griesbach im Rottal Markt Bad Birnbach Stadt Neustadt a. d. Donau Markt Bad Abbach</p> <p>b) Vorstand: 1. Vorsitzender: Dr. Olaf Heinrich Stv. Vorsitzender Alois Brundobler (bis 30.11.2020) und Tobias Kurz (seit 01.12.2020)</p> <p>c) Geschäftsführer/-in Rudolf Weinberger (bis 30.11.2020) und Manuela Brodinger (seit 01.12.2020)</p>	<p>a) Gesellschafterversammlung: Gemeinde Bad Füssing Thermalbad Füssing GmbH ZV Bad Füssing Johannesbad Reha Kliniken AG & Co.KG</p> <p>c) Geschäftsführer Gemeinde Bad Füssing, vertreten durch den 1. Bürgermeister Alois Brundobler (bis 30.04.2020) bzw. Tobias Kurz (seit 01.05.2020)</p>
Ertragslage	Wirtschaftsjahr 2020 Ergebnis: + 28.141,21 €	Kto. Auszug 19.10.2020 + 19.100,73 €
Kreditaufnahme	keine	keine
Erfüllung des öffentlichen Zwecks	Die Förderung des Kurbetriebs und des Fremdenverkehrs in den Heil- und Thermalbädern in Bad Füssing, Bad Griesbach, Bad Birnbach, Bad Abbach und Bad Gögging.	Die umfassende Klärung aller mit einer etwaigen geothermischen Nutzung des Tiefenwasserdargebots in Bad Füssing durch die Vertragsteile verbundenen bzw. aus einer solchen geothermischen Nutzung resultierenden Fragen.

Der Bericht über die Beteiligungen in 2020 der Gemeinde Bad Füssing an Unternehmen in der Rechtsform des Privatrechts gemäß Art. 94 Abs. 3 GO wird zur Kenntnis genommen. Es ist ortsüblich darauf hinzuweisen, dass jeder Einsicht in den Bericht nehmen kann.

TOP 164	Jahresrechnung der Gemeinde Bad Füssing für das Rechnungsjahr 2019 - Feststellung des Jahresergebnisses
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Das Rechnungsergebnis für das Jahr 2019 wird gemäß Art. 102 Abs. 3 GO mit den o. g. Ergebnissen festgestellt.

TOP 165	Jahresrechnung der Gemeinde Bad Füssing für das Rechnungsjahr 2019 - Entlastung des Rechnungsjahres 2019
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Zur Jahresrechnung der Gemeinde Bad Füssing für das Rechnungsjahr 2019 wird mit den in der heutigen Sitzung festgestellten Ergebnissen gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung erteilt.